

Objektabrechnung vom 01.01.2010 bis 31.12.2010

Seite: 001

Mandant : 001 SBI Bellingrodt Immobilien

Druck: 01.01.2011

Objekt : 000 Musterstraße 222, 00000 Musterort

Wirtschaftsjahr von: 01.01.2010 bis 31.12.2010

Konto	Bezeichnung	Ausgaben EUR	Einnahmen EUR
EINNAHMEN			
S	80100	Nettomiete	0,00 38.696,00
S	80200	Betriebskosten	0,00 4.999,00
S	80300	Heizkosten	0,00 3.132,00
S	80500	Garagenmiete	0,00 1.400,00
			0,00 48.227,00
Total Einnahmen		0,00	48.227,00

AUSGABEN

S	40000	Grundsteuer	1.681,38	0,00
S	41100	Gebäude- /LW-Versicherung	1.184,13	0,00
S	41200	Haftpflichtversicherung	340,86	0,00
S	41400	Glasversicherung	95,46	0,00
S	42000	Hausmeister	749,70	0,00
S	42100	Hausreinigung	1.056,13	0,00
S	42200	Gartenpflege	535,50	0,00
S	42300	Aufzugwartung / Notruf	2.211,88	0,00
S	42400	Kabel- TV	438,25	0,00
S	42600	Schnee- / Eisbeseitigung	98,33	0,00
S	43100	Müllgebühren	511,92	0,00
S	44000	Schornsteinfeger	67,83	0,00
S	45100	Heizkosten	1.337,42	0,00
S	45200	Warmwasserkosten	118,55	0,00
S	45500	Heizkosten Abrechnerkosten	146,64	0,00
S	46000	Wasser	98,53	0,00
S	48000	Allgemeinstrom	282,77	0,00
S	50000	Verwaltungskosten	1.487,50	0,00
S	51000	Kontoführungsgebühren	150,87	0,00
S	52000	Instandhaltungen	139,56	0,00
S	54120	Zinsen Darlehen-Nr.	4.117,11	0,00
S	54130	Zinsen Darlehen-Nr.	7.128,98	0,00
			42.335,31	0,00
Total Ausgaben			42.335,31	0,00
Gewinn			5.891,69	